



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2026

№ 299-2026-01-05.С-108

**О подготовке объектов
жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы
Пермского муниципального
округа Пермского края
к эксплуатации
в отопительный период**

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила № 808), Правилами вывода в ремонт из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08 июля 2023 г. № 1130, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170, Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Приказ № 2234), постановлением Правительства Пермского края от 18 апреля 2025 г. № 305-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в отопительный период», пунктом 4 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, решением Думы



Пермского муниципального округа Пермского края от 29 ноября 2022 г. № 50 «Об учреждении управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края», решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 15 декабря 2022 г. № 66 «О территориальных органах администрации Пермского муниципального округа Пермского края»,

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Собственникам или иным законным владельцам источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, тепловых сетей, теплопотребляющих установок ежегодно со дня окончания отопительного периода приступить к подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Пермского муниципального округа Пермского края к эксплуатации на новый отопительный период.

2. Собственникам или иным законным владельцам источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, тепловых сетей ежегодно до 01 сентября обеспечить готовность инженерного оборудования источников тепловой энергии, тепловых сетей к подаче теплоносителя в системы теплоснабжения.

3. Собственникам помещений, осуществляющим непосредственное управление многоквартирным домом, и (или) лицам, оказывающим услуги и (или) выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (при непосредственном управлении многоквартирным домом), товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, ежегодно в сроки, установленные сводными пообъектными планами-графиками, утвержденными территориальными управлениями Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Территориальное управление) обеспечивать готовность жилищного фонда Пермского муниципального округа Пермского края к эксплуатации в отопительный период.

4. Собственникам или иным законным владельцам источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, тепловых сетей ежегодно:

4.1. до 15 марта разработать, утвердить и представить в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее – УЖКХ, Управление ЖКХ) согласованный с Территориальными управлениями пообъектный план-график подготовки центральных тепловых пунктов к эксплуатации в отопительный период, сводный план-график подготовки тепловых сетей к эксплуатации в отопительный период,

пообъектный план-график подготовки источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки к эксплуатации в отопительный период и разместить их на официальном сайте организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по формам согласно приложениям 1-3 к настоящему постановлению;

4.2. еженедельно по понедельникам до 15:00 час., начиная с первого понедельника после дня окончания отопительного периода, представлять в Территориальные управления и УЖКХ отчет о подготовке центральных тепловых пунктов, тепловых сетей, источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки к эксплуатации в отопительный период по формам согласно приложениям 4-6 к настоящему постановлению;

4.3. еженедельно по понедельникам до 15:00 час., начиная с первого понедельника после дня окончания отопительного периода, представлять в Территориальные управления и УЖКХ отчет о приеме выполненных работ на инженерном оборудовании систем теплоснабжения (теплоснабжающих энергоустановках) потребителя тепловой энергии при подготовке к эксплуатации в отопительный период по форме согласно приложению 7 к настоящему постановлению;

4.4. осуществлять приемку выполненных работ на инженерном оборудовании систем теплоснабжения (теплоснабжающих энергоустановках) потребителя тепловой энергии с оформлением актов технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду по форме согласно приложению 8 к настоящему постановлению;

4.5. до 01 сентября:

обеспечить установленные параметры электроснабжения источников тепловой энергии, тепловых сетей;

создать нормативный запас топлива, материально-технических ресурсов для ликвидации последствий возможных аварийных ситуаций;

обеспечить функционирование эксплуатационной диспетчерской службы в рабочее время и аварийной службы - круглосуточно;

организовать коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

4.6. обеспечивать теплоснабжением потребителей в сроки, установленные постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края о начале отопительного периода;

4.7. осуществлять оповещение Территориальных управлений, УЖКХ и потребителей тепловой энергии о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения и теплоносителя, причинах прекращения или ограничения и сроках возобновления предоставления коммунальной услуги не менее чем за 10



рабочих дней до даты планируемого прекращения или ограничения, а в случае возникновения аварийных ситуаций - незамедлительно;

4.8. осуществлять взаимодействие с УЖКХ и Территориальными управлениями по вопросам подготовки источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, тепловых сетей к эксплуатации в отопительный период.

4.8.1. в случае переноса сроков подготовки источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, тепловых сетей необходимо оповестить Территориальные управления, УЖКХ и потребителей тепловой энергии о времени отключения горячего водоснабжения и теплоносителя, а также предоставить документы подтверждающие и обосновывающие причины переноса сроков.

5. Собственникам помещений, осуществляющим непосредственное управление многоквартирным домом, и (или) лицам, оказывающим услуги и (или) выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (при непосредственном управлении многоквартирным домом), товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, ежегодно:

5.1. до 30 марта разработать, утвердить и представить в Территориальные управления пообъектный план-график подготовки систем теплоснабжения объекта к эксплуатации в отопительный период, согласованный с теплоснабжающей организацией, по форме согласно приложению 9 к настоящему постановлению;

5.2. до 20 апреля разработать, утвердить и представить в Территориальные управления план подготовки объекта к отопительному периоду, и разместить его на официальном сайте организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по форме согласно приложению 10 к настоящему постановлению;

5.3. до 31 мая провести осмотр технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта (здания) с составлением актов по форме согласно приложению 11 к настоящему постановлению;

5.4. в сроки, установленные для каждого объекта сводными пообъектными планами-графиками подготовки объектов жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период, утвержденными Территориальными управлениями, подтвердить готовность объектов жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период путем сдачи на каждый объект в Территориальное управление акта обеспечения технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, акта осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные

этажи), фундаменты объекта (здания), акта герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта (здания), акта обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов объекта, паспорта готовности объекта к эксплуатации в отопительный период по формам согласно приложениям 8, 11-14 к настоящему постановлению;

5.5. в сроки, установленные для каждого объекта сводными пообъектными планами-графиками подготовки объектов жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период, утвержденными Территориальными управлениями, подтвердить готовность энергоустановок объектов жилищного фонда (крышные встроенные/пристроенные газовые котельные) к эксплуатации в отопительный период путем сдачи на каждый объект в Территориальное управление разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки, выданного Западно-Уральским управлением Ростехнадзора, договора поставки газа, заключенного с поставщиком газа, договора на техническое обслуживание и ремонт оборудования энергоустановки и графика технического обслуживания, паспорта тепловой энергоустановки, распорядительного документа о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловой энергоустановки (лица, исполняющего обязанности), плана ликвидации возможных аварий, акта технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду по форме согласно приложению 8 к настоящему постановлению, акта обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов объекта по форме согласно приложению 13 к настоящему постановлению;

5.6. осуществлять оповещение Территориальных управлений, единой дежурной диспетчерской службы (далее – ЕДДС), жителей многоквартирных домов о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения и теплоносителя, причинах прекращения или ограничения и сроках возобновления предоставления коммунальной услуги не менее чем за 10 рабочих дней до даты планируемого прекращения или ограничения;

5.7. осуществлять взаимодействие с Территориальными управлениями и собственниками или иными законными владельцами источников тепловой энергии, тепловых сетей по вопросам подготовки объектов жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период.

6. Заместителю главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, возглавляющему функционально-целевой блок «Социальная политика» ежегодно:

6.1. до 15 марта организовать работу постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов социальной сферы (муниципальные и государственные учреждения образования, здравоохранения, культуры, спорта) (далее – Объекты социальной сферы) к эксплуатации в отопительный период и утверждать ее состав;

6.2. осуществлять взаимодействие с УЖКХ и собственниками или иными законными владельцами источников тепловой энергии, тепловых сетей по вопросам подготовки Объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период;

6.3. до 15 марта разработать и утвердить, пообъектный план-график подготовки систем теплоснабжения объектов к эксплуатации в отопительный период, по форме согласно приложению 9 к настоящему постановлению;

6.3.1. до 30 марта руководителям учреждений Объектов социальной сферы представить в постоянно действующую рабочую комиссию по подготовке объектов социальной сферы план-график подготовки систем теплоснабжения объектов к эксплуатации в отопительный период, по форме согласно приложению 9 к настоящему постановлению, согласованный с теплоснабжающей организацией;

6.4. до 05 апреля разработать, утвердить и представить в УЖКХ сводный пообъектный план-график подготовки Объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период по форме согласно приложению 15 к настоящему постановлению;

6.5. до 20 апреля разработать, утвердить и представить в УЖКХ план подготовки объекта к отопительному периоду по форме согласно приложению 10 к настоящему постановлению;

6.5.1. разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в разделе «Подготовка к отопительному периоду», утвержденный план подготовки объекта к отопительному периоду на каждый Объект социальной сферы;

6.6. еженедельно по понедельникам до 15:00 час., начиная с первого понедельника после дня окончания отопительного периода, представлять в УЖКХ отчет о подготовке Объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период по формам согласно приложениям 16, 17 к настоящему постановлению;

6.7. не позднее 31 мая обеспечить проведение осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта (здания) с составлением актов по форме согласно приложению 11 к настоящему постановлению;

6.8. не позднее 15 августа руководителям учреждений Объектов социальной сферы подтвердить готовность Объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период путем сдачи на каждый объект в постоянно действующую рабочую комиссию по подготовке объектов социальной сферы акта технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, акта осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта (здания), акта герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта (здания), акта обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов объекта, паспорта

готовности объекта к эксплуатации в отопительный период по формам согласно приложениям 8, 11-14 к настоящему постановлению;

6.9. с 15 мая до 29 августа организовывать и проводить проверки готовности к отопительному периоду Объектов социальной сферы в соответствии с Приказом № 2234;

6.10. представлять в УЖКХ паспорта готовности к отопительному периоду Объектов социальной сферы с приложенным актом проверки готовности к отопительному периоду и оценочным листом, в соответствии с приложениями 26, 27 к настоящему постановлению, в установленные сводным пообъектным план-графиком сроки в соответствии с приложением 28 к настоящему постановлению;

6.11. до 01 сентября обеспечить готовность всех Объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период.

7. Территориальным управлениям ежегодно:

7.1. до 15 марта организовать работу постоянно действующей рабочей комиссии Территориального управления по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в отопительный период и утверждать ее состав, включив представителей Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края, территориального отделения АО «Газпром газораспределение Пермь», собственников или иных законных владельцев источников тепловой энергии, тепловых сетей, осуществляющих теплоснабжение потребителей тепловой энергии, расположенных на территории управления, участие представительных органов возможно в режиме видео-конференц-связи;

7.2. до 15 марта организовать регулярное проведение совещаний с уполномоченными представителями собственников помещений, осуществляющими непосредственное управление многоквартирным домом, и (или) лицами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (при непосредственном управлении многоквартирным домом), товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в целях ознакомления и разъяснения требований, предъявляемых к организации работ по подготовке жилых домов к эксплуатации в отопительный период, при необходимости с участием представителей УЖКХ, прокуратуры Пермского района и Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края;

7.3. до 30 марта совместно с собственниками или иными законными владельцами источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, тепловых сетей, теплопотребляющих установок организовать работу в части бесхозных сетей на подведомственной территории Территориального управления;

7.4. до 05 апреля представить в УЖКХ утвержденные сводные пообъектные планы-графики подготовки объектов жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период (готовность инженерного оборудования) (далее – планы-графики), разместить его в официальной группе Территориального управления в социальной сети «ВКонтакте», по формам согласно приложениям 18-20 к настоящему постановлению;

7.5. до 05 апреля на основании сводной заявки о выводе в ремонт из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей на предшествующий год разработать и утвердить сводный пообъектный план-график прекращения горячего водоснабжения в жилищном фонде при подготовке к эксплуатации в отопительный период, разместить его в официальной группе Территориального управления социальной сети в «ВКонтакте», по форме согласно приложению 21 к настоящему постановлению;

7.6. до 30 апреля разместить группе Территориального управления в социальной сети «ВКонтакте», на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Подготовка к отопительному периоду» планы подготовки объектов к отопительному периоду, по форме согласно приложению 10 к настоящему постановлению;

7.7. еженедельно по понедельникам до 16:00 час., начиная с первого понедельника после дня окончания отопительного периода, представлять в УЖКХ отчет о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в отопительный период по форме согласно приложению 22 к настоящему постановлению;

7.8. осуществлять контроль за соблюдением сводных пообъектных планов-графиков подготовки объектов эксплуатации в отопительный период, источников тепловой энергии, тепловых сетей к эксплуатации в отопительный период, сводного пообъектного плана-графика прекращения горячего водоснабжения в жилищном фонде при подготовке к эксплуатации в отопительный период по форме согласно приложению 21 к настоящему постановлению;

7.9. осуществлять взаимодействие с собственниками помещений, осуществляющими непосредственное управление многоквартирными домами, и (или) лицами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (при непосредственном управлении многоквартирными домами), товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, управляющими организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, собственниками или иными законными владельцами источников тепловой энергии, тепловых сетей по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального



хозяйства Пермского муниципального округа Пермского края к эксплуатации в отопительный период;

7.10. с 15 мая до 29 августа организовывать и проводить проверки готовности к отопительному периоду собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, и (или) лиц, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов (при непосредственном управлении многоквартирными домами), товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами в соответствии с Приказом № 2234;

7.11. представлять в УЖКХ паспорта готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии Пермского муниципального округа с приложенным актом проверки готовности к отопительному периоду и оценочным листом, в соответствии с приложениями 26, 27 к настоящему постановлению, в установленные сводным пообъектным план-графиком сроки в соответствии с приложением 29 к настоящему постановлению;

7.12 в период подготовки объектов к отопительному периоду организовать работу по административной практике в соответствии со статьей 6.6. Закона Пермского края от 06 апреля 2015 № 460-ПК «Об административных правонарушениях в Пермском крае», в отношении лиц, не предоставивших необходимые документы в Территориальное управление в установленные сроки.

8. Управлению ЖКХ:

8.1. осуществлять взаимодействие с заместителем главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, возглавляющему функционально-целевой блок «Социальная политика», Территориальными управлениями, собственниками или иными законными владельцами источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, тепловых сетей, представителями Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края, Прокуратуры Пермского района Пермского края, Западно-Уральского управления Ростехнадзора, по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период;

8.2. до 22 апреля сформировать сводные планы-графики и разместить их на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по формам согласно приложениям 15, 18-21, 23-25, 28, 29 к настоящему постановлению;

8.3. еженедельно по вторникам до 16:00 час., начиная с первого вторника после дня окончания отопительного периода, на основании представленных заместителем главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, возглавляющего функционально-целевой блок «Социальная политика»,

Территориальными управлениями отчетов о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период осуществлять подготовку сводного отчета о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Пермского муниципального округа Пермского края к эксплуатации в отопительный период и представлять его в постоянно действующую рабочую комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период по форме согласно приложению 30 к настоящему постановлению.

9. Постоянно действующей рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период:

9.1. осуществлять контроль за подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период;

9.2. организовывать и проводить оценку обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, владельцев тепловых сетей с оформлением акта проверки готовности к отопительному периоду и паспорта готовности к отопительному периоду по формам согласно приложениям 26, 27 к настоящему постановлению в срок до 25 октября;

9.3. проводить оценку обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, владельцев тепловых сетей которые не являются тепловыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56 (1) и 56 (2) Правил № 808, бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения, в соответствии с требованиями части 6.1 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» к отопительному периоду с оформлением акта проверки готовности к отопительному периоду и паспорта готовности к отопительному периоду по формам согласно приложениям 26, 27 к настоящему постановлению в срок до 25 октября.

10. Признать утратившими силу постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края:

от 14 мая 2025 г. № 299-2025-01-05.С-210 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 гг.»;

от 14 августа 2025 г. № № 299-2025-01-05.С-390 «О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 14 мая 2025 г. № 299-2025-01-05.С-210 «О подготовке объектов жилищно-

коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 гг.»;

от 20 октября 2025 г. № 299-2025-01-05.С-519 «О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 14 мая 2025 г. № 299-2025-01-05.С-210 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 гг.».».

11. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края Мандрыгина И.Н.

Глава муниципального округа



О.Н. Андрианова

Приложение 1
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель / главный инженер
теплоснабжающей / теплосетевой
организации

(подпись, печать) / (Ф.И.О.)
« ____ » _____ 20__ г.

ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки центральных тепловых пунктов к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг. *

(местонахождение (адрес), полное наименование, принадлежность (муниципальный, ведомственный, частный) ЦТП)

№	Наименование оборудования	Сроки подготовки
1	2	3
1	Ввод	
2	Узел	
3	Бойлер отопления	
4	Бойлер ГВС	
5	КИП	
7	Автоматика	

8	Готовность ЦТП	
---	----------------	--

* Пообъектный план-график составляется индивидуально на каждый объект с учетом выполнения всех работ и мероприятий к 01 сентября.

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления ЖКХ/

_____/_____
(подпись, печать) (Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.



Приложение 2
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель / главный инженер
теплоснабжающей / теплосетевой
организации

_____/_____
(подпись, печать) (Ф.И.О.)

«____» _____ 20__ г.

ПЛАН-ГРАФИК
подготовки тепловых сетей к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.*

№	Территориальное управление	Наименование населенного пункта	Адрес источника тепловой сети	Наименование участка тепловой сети	Протяженность, км	Подготовка тепловых сетей к эксплуатации		Потребители подлежащие отключению услуги горячего водоснабжения			Подготовлено тепловых сетей (в разрезе принадлежности)
						Начало (дата)	Окончание (дата)	МКД (адреса)	Социальные объекты (адреса)	Административные здания (адреса)	
1		2		3	4	5	6	7	8	9	10
1											1. МКД - 2. Социальные объекты - 3. Административные здания - 4. Всего -
2											1. МКД - 2. Социальные объекты - 3. Административные здания - 4. Всего -

* План-график составляется в разрезе теплоснабжающей/теплосетевой организации, со стопроцентной готовностью объектов к 01 сентября.

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления ЖКХ/

_____/_____
(подпись, печать) (Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.



Приложение 3
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель / главный инженер
теплоснабжающей организации

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

«____» _____ 20__ г.

ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме
комбинированной выработки к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.*

(местонахождение (адрес), полное наименование, принадлежность (муниципальная, ведомственная, частная) котельной, ТЭЦ)

№	Наименование оборудования	Сроки подготовки
1	2	3
1	Вид топлива:	
2	Вид резервного топлива:	
3	Котлы:	
4	Оборудование (газовое / электрическое)	
5	КИП	
6	Автоматика	
7	Запасы топлива (окончательный срок формирования 100 % запаса)	
8	Готовность котельной	

* Пообъектный план-график составляется индивидуально на каждый объект с учетом выполнения всех работ и мероприятий к 01 сентября.

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления ЖКХ/

(подпись, печать)

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г.

о подготовке центральных тепловых пунктов к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг. *

_____/_____/_____/уполномоченного лица теплоснабжающей организации,
(подпись) (Ф.И.О.) (должность) ответственного за представление информации.

№	Центральные тепловые пункты (форма собственности)	Количество, ед.	По состоянию на « » 20 г.			Причины отставания от плана
			план	факт	%	
1	2	3	4	5	6	
1	Муниципальные					
2	Ведомственные					
3	Частные					
4	Всего					

_____/_____
(подпись, печать) (Ф.И.О.)

«____» _____ 20__ г.

* Отчет составляется в разрезе предприятия, с нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов к 01 сентября 20__ г. и направляется еженедельно по понедельникам до 15.00 час. в Территориальные управления.

Дата представления отчета « » _____ 20__ г.

_____/_____/_____/уполномоченного лица теплоснабжающей организации,
(подпись) (Ф.И.О.) (должность) ответственного за представление информации.

№	Тепловые сети (форма собственности)	Количество, км	По состоянию на «__» _____ 20__ г.			Причины отставания от плана
			план	факт	%	
1	2	3	4	5	6	
1	Муниципальные, в том числе ветхие					
2	Ведомственные, в том числе ветхие					
3	Частные, в том числе ветхие					
4	Бесхозные, в том числе ветхие					
5	Всего сетей					
6	Всего ветхих сетей					

Руководитель / главный инженер теплоснабжающей / теплосетевой организации

_____/_____
(подпись, печать) (Ф.И.О.)

«____» _____ 20__ г.

* Отчет составляется в разрезе предприятия, с нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов к 01 сентября 20__ г. и направляется еженедельно по понедельникам до 15.00 час. в Территориальные управления.

Приложение 6
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

ОТЧЕТ
о подготовке источников тепловой энергии, объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг. *

Дата представления отчета «__» _____ 20__ г.

_____/_____/_____/уполномоченного лица теплоснабжающей организации,
(подпись) (Ф.И.О.) (должность) ответственного за представление информации

№	Источники тепловой энергии (котельные) (форма собственности)	Количество, ед.	По состоянию на «__» _____ 20__ г.			Причины отставания от плана
			план	факт	%	
1	2	3	4	5	6	
1	Муниципальные					
2	Ведомственные					
3	Частные					
4	Всего					

Руководитель / главный инженер теплоснабжающей / теплосетевой организации

_____/_____/_____/«__» _____ 20__ г.
(подпись, печать) (Ф.И.О.)

* Отчет составляется в разрезе предприятия, с нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов к 01 сентября 20__ г. и направляется еженедельно по понедельникам до 15.00 час. в Территориальные управления.

Приложение 7
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

ОТЧЕТ
о приеме ремонтных работ на инженерном оборудовании систем теплоснабжения (теплопотребляющих энергоустановках) потребителя тепловой энергии при подготовке к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг. *

№	Территориальное управление	№ ЦТП	Наименование потребителя (УК, ТСЖ и т.д., наименование социального объекта)	Адрес объекта			Категория потребителя (жилой фонд, социальная сфера, прочие)	Отметка о выдаче замечаний	Ввод на балансе абонента (наружные сети теплоснабжения)		Узел		Бойлер ГВС		Бойлер отопления		Опрессовка внутридомовых систем	Промывка системы	Тепловая изоляция	Отметка об установке сужающего устройства	Отметка о заполнении внутридомовой системы отопления	Причина незаполнения внутридомовой системы отопления	Акт готовности
				Населенный пункт	Улица	№ дома			ввод на баланс	опрессовано	количество	опрессовано	количество	опрессовано	количество	опрессовано							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Руководитель / главный инженер теплоснабжающей / теплосетевой организации

(подпись, печать)

/

(Ф.И.О.)

«__» _____ 20__ г.

* Отчет представляется в разрезе предприятия, еженедельно по понедельникам до 15.00 час. в Территориальное управление.

Приложение 8
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

АКТ обеспечения технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 20__-20__ гг.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Уполномоченное лицо теплоснабжающей организации:

(должность, Ф.И.О., наименование организации)

в присутствии представителя потребителя тепловой энергии (лица, ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловой энергоустановки)

(должность, Ф.И.О., наименование организации)

приказ № ____ от «____» _____ 20__ г., удостоверение проверки знаний ПТЭОТ и ТУ, ПТБ и инструкций № ____ от «__» _____ 20__ г., выдано

(наименование организации, выдавшей удостоверение)

составили настоящий акт о том, что проведена проверка и осмотр теплопотребляющей энергоустановки потребителя тепловой энергии (тепловых сетей, оборудования, технической документации и так далее), расположенной по адресу: _____,

(адрес объекта проверки)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гг.:

I. Перечень проверенных мероприятий

№	Наименование мероприятия	Результат выполнения мероприятия		Примечание
		выполнено / не выполнено	дата выполнения	

1	2	3	4	5
1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения			
2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения			
3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями			
4	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц			

1	2	3	4	5
	за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами			
5	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности			
6	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта			
7	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) внутренних систем теплоснабжения и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплоснабжающих установок			
8	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО			
9	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения			

1	2	3	4	5
	и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности			
10	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)			
11	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.			
12	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт			
13	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок			

1	2	3	4	5
	для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения			
14	Наличие акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности			
15	Периодическая проверка узла учета			
16	Наличие актов разграничения балансовой принадлежности			
17	Документы о проведении проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов			
18	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 11.5.16. Правил обеспечения готовности к отопительному периоду,			



1	2	3	4	5
	утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»			

Заключение: по данному объекту не выполнены / выполнены требования по технической готовности согласно пункту 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» требований по обеспечению готовности к отопительному периоду.

Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. по одному для каждой из Сторон.

Участники комиссии:

Наименование должности	ФИО	Подпись	Дата
Уполномоченное лицо теплоснабжающей организации			
Представитель потребителя тепловой энергии			

Приложение 9
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ

(уполномоченное лицо¹, полное наименование и
ИНН организации)

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки систем теплоснабжения объекта к эксплуатации в отопительный период

№	Адрес объекта	Ввод		Узел управления		Бойлер ГВС		Бойлер отопления		Промывка внутридомо- вой инженерной системы теплоснаб- жения		Гидравличес- кие испытания внутридомовой инженерной системы теплоснабже- ния (включая теплотребля- ющую энерго- установку)		Теплоизо- ляция внутридо- мовой инженерной системы теплоснабже- ния (включая теплотребля- ющую энергоуста- новку)		Наличие и работоспо- собность приборов учета (статус прибора учета коммерчес- кий)		Заполнение внутридомо- вой инженер- ной системы теплоснаб- жения		Готов- ность
		нача- ло рабо- т	окон- чани- е работ	нача- ло работ	окон- чани- е работ	нача- ло работ	окон- чани- е работ	нача- ло работ	окон- чани- е работ	нача- ло работ	окон- чани- е работ	начало работ	окон- чани- е работ	нача- ло работ	окон- чани- е рабо- т	нача- ло работ	окон- чани- е работ	нача- ло работ	окон- чани- е работ	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

СОГЛАСОВАНО
Теплоснабжающая организация

(полное наименование организации)

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

СОГЛАСОВАНО
Начальник _____ территориального управления

(подпись) (Ф.И.О.)

¹ Руководитель управляющей организации, осуществляющей в соответствии с действующим законодательством управление многоквартирным домом или обслуживание многоквартирного дома по договору обслуживания в случае выбора собственниками помещений непосредственного управления многоквартирным домом, председатель товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, представитель собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирным домом.



Приложение 10
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ _____

(уполномоченное лицо, полное
наименование и ИНН организации)

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

ПЛАН
подготовки объекта к отопительному периоду 20__ - 20__ гг.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта		
1.2	Муниципальное образование		
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)		
1.4	Теплоснабжающая организация		
1.5	Год постройки		
1.6	Год проведения капитального ремонта/ реконструкции		
1.7	Количество подъездов		
1.8	Материал стен		
1.9	Наличие подвала/ подполья, цокольного этажа		
1.10	Наличие чердака		
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений		
2.2	Количество нежилых помещений		
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)		
2.4	Общая площадь жилых помещений		
2.5	Общая площадь нежилых помещений		
2.6	Отапливаемый объем		
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	_____ (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	_____ (наличие, количество)	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.3	Тип системы теплоснабжения	_____ (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	_____ (зависимая/независимая)	
3.5	Внутридомовая система отопления	_____ (двухтрубная/однотрубная)	
3.6	Наличие ГВС	_____ (есть/нет)	
3.7	Наличие циркуляции ГВС	_____ (есть/нет)	
3.8	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)		
3.9	Материал трубопроводов	_____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.10	Водопроводный ввод	_____ (наличие, количество)	
3.11	Водомерный узел		
3.12	Материал трубопроводов	_____ (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.13	Электрический ввод		
3.14	Наличие прибора учета электроэнергии		
3.15	Ввод газоснабжения	_____ (наличие, количество)	
3.16	Система АППЗ и дымоудаления		
3.17	Система приточно-вытяжной вентиляции		
3.18	Лифты, подъемники		
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	_____ централизованная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение	_____ централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение	_____ централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	_____ централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение	_____ централизованная/нецентрализованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	20 ____ -20 ____ гг.		
	20 ____ -20 ____ гг.		
	20 ____ -20 ____ гг.		
5.2	Завершение отопительного сезона		
	20 ____ -20 ____ гг.		
	20 ____ -20 ____ гг.		
	20 ____ -20 ____ гг.		
5.3	Погодные условия		
	20 ____ -20 ____ гг.	- нестабильная температура наружного воздуха: _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: _____ (месяц, количество дней)	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		- осадки с сильным ветром: _____ (месяц, количество дней)	
	20__-20__ гг.	- нестабильная температура наружного воздуха: _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: _____ (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: _____ (месяц, количество дней)	
	20__-20__ гг.	- нестабильная температура наружного воздуха: _____ (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха: _____ (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром: _____ (месяц, количество дней)	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	20__-20__ гг.		
	20__-20__ гг.		
	20__-20__ гг.		
5.6	Технологические нарушения по внешним причинам		
	20__-20__ гг.	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: _____ - аварийный останов котельных: _____ - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: _____ - аварии на магистральных разводящих сетях: _____ - резкие перепады давления, гидроудар: _____	
	20__-20__ гг.	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: _____ - аварийный останов котельных: _____ - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: _____ - аварии на магистральных разводящих сетях: _____ - резкие перепады давления, гидроудар: _____	
	20__-20__ гг.	- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика: _____ - аварийный останов котельных: _____	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		_____ - изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях: _____ - аварии на магистральных разводящих сетях: _____ - резкие перепады давления, гидроудар: _____	
5.7	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	20__-20__ гг.	- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт: _____ - некачественно выполненные ремонтные работы: _____ - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: _____ - некорректная работа насосов, теплообменников:	
	20__-20__ гг.	- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт: _____ - некачественно выполненные ремонтные работы: _____ - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: _____ - некорректная работа насосов, теплообменников:	
	20__-20__ гг.	- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт: _____ - некачественно выполненные ремонтные работы: _____ - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС: _____ - некорректная работа насосов, теплообменников:	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
5.8	Схемные условия		
	20__-20__ гг.	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: - изолированные/неизолированные стояки: - диаметры трубопроводов: - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:	
	20__-20__ гг.	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: - изолированные/неизолированные стояки: - диаметры трубопроводов: - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):	



№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:	
	20__-20__ гг.	- тупиковое/попутное движение теплоносителя: _____ - с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей: _____ - скрытая/открытая прокладка труб в помещениях: _____ - изолированные/неизолированные стояки: _____ - диаметры трубопроводов: _____ - отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы): _____ - одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов: _____ - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники): _____ - автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ): _____ - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:	
5.9	Режимные условия		
	20__-20__ гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: - давление теплоносителя - расход теплоносителя - температура теплоносителя	
	20__-20__ гг.	---	
	20__-20__ гг.	---	
5.10	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя		
	20__-20__ гг.		
	20__-20__ гг.		
	20__-20__ гг.		
5.11	Аварийные ситуации		
	20__-20__ гг.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:	
	20__-20__ гг.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:	
	20__-20__ гг.	протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:	
5.12	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	20__-20__ гг.	в штатном режиме	
	20__-20__ гг.	в штатном режиме	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	20 -20 г.	в штатном режиме	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.4	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.5	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.6	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.8	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.9	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
6.10	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	внутренних системах с составлением акта		
8.11	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
8.12	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7. Мероприятия технического характера			
7.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.4	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
7.5	Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.6	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	36 ед.
7.7	Замена теплоизоляции	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	200 м.п
7.8	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	300 м ²
7.9	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
7.10	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			



№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
8.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	100 м.п
8.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
8.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	100 м ²
8.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	12 шт.
8.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
8.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
8.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	

СОГЛАСОВАНО

Представители общественности и (или) собственники помещений в здании:

(подпись) / (ФИО)

(подпись) / (ФИО)



Приложение 11
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

АКТ
осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных
коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи),
фундаменты объекта (здания)

« ____ » _____ 20__ г.
(дата составления акта)

В ходе проведения осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта (здания), расположенного по адресу:

(адрес объекта проверки)

ВЫЯВЛЕНО:

1	Общее количество вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта проверки, в том числе:	
1.1	теплоснабжение	
1.2	водоснабжение	
1.3	водоотведение	
1.4	электроснабжение	
1.5	прочие	
2	Количество вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта проверки, по которым требуется выполнение работ по герметизации, в том числе:	
2.1	теплоснабжение	
2.2	водоснабжение	
2.3	водоотведение	
2.4	электроснабжение	
2.5	прочие	

Руководитель (уполномоченное
лицо) организации,
осуществляющей управление /
обслуживание объекта

(полное наименование и ИНН организации)

(подпись, печать) (Ф.И.О.)



Приложение 12
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

АКТ
герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи),
фундаменты объекта (здания)

«__» _____ 20__ г.
(дата составления акта)

В соответствии с актом осмотра технического состояния вводов (выводов) инженерных коммуникаций в подвальные помещения (цокольные этажи), фундаменты объекта (здания) от «__» _____ 20__ г. произведены работы по герметизации вводов (выводов) инженерных коммуникаций объекта (здания), расположенного по адресу:

№	Инженерные коммуникации	Количество вводов (выводов) инженерных коммуникаций в стенах подвалов (цокольных этажей) или фундаментах зданий, по которым требуется проведение работ по герметизации, шт.	Произведена герметизация и утепление вводов (выводов) инженерных коммуникаций в стенах подвалов (цокольных этажей) или фундаментах зданий, шт.	Даты проведения работ по герметизации вводов (выводов)
1	2	3	4	5
1	Теплоснабжение			
2	Водоснабжение			
3	Водоотведение			
4	Электроснабжение			
5	Прочие			



Руководитель (уполномоченное лицо)
организации, обслуживающей объект (здание)

(полное наименование и ИНН организации)	
(подпись / печать)	(Ф.И.О.)

Руководитель (уполномоченное лицо)
организации, выполнившей работы

(полное наименование и ИНН организации)	
(подпись)	(Ф.И.О.)



Приложение 13
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

АКТ
обследования технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов объекта

«_____» _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Произведено обследование технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов объекта по адресу:
_____ с целью установления их пригодности для отвода продуктов сгорания.

Результаты обследования

№		Материалы, из которых построены дымоходы и вентиляцион- ные каналы	Сечение дымоходов и венти- ляционных каналов, см	№ квартир (помещений), присоединен- ных к дымо- ходам и венти- ляционным каналам	Герметич- ность дымоходов и вентиля- ционных каналов	Состояние дымоходов и вентиля- ционных каналов (очистка от сажи, мусора)	Наличие тя- ги в дымо- ходах и вен- тиляционных каналах	Состав оголов- ков дымовых труб	Заключение о пригодности дымоходов и вентиля- ционных каналов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Дымоходы								
1.1	Обособленные дымоходы								
1.2	Необособленные дымоходы								
1.3	Дымоходы отсутствуют								
1.4	Дымоходы в наружных стенах (размер								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	от наружной стены до дыма в мм)								
2	Расстояние до ближайшего наиболее высокого здания, а также до брандмауэрной стены								
3	Вентиляционные каналы								
4	Обособленные каналы								

Заключение:

дымоходы для отводов продуктов сгорания в котельных, квартирах (помещениях) № _____.
(пригодны / непригодны)

Вентиляционные каналы в котельных, квартирах (помещениях) № _____.
(пригодны / непригодны)

Руководитель (уполномоченное лицо)
организации, обслуживающей объект (здание)

(полное наименование и ИНН организации)

(подпись / печать) / _____
(Ф.И.О.)

Руководитель (уполномоченное лицо)
организации, выполнившей обследование
дымоходов и вентиляционных каналов

(полное наименование и ИНН организации)

(подпись / печать) / _____
(Ф.И.О.)

Приложение 14
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

ПАСПОРТ
готовности объекта к эксплуатации в отопительный период
20__-20__ гг.

Адрес: _____

Принадлежность объекта: _____

I. Общие сведения

1. Год постройки _____, год проведения капитального ремонта/реконструкции _____.

2. Характеристика:

износ _____ %, материал стен _____, этажность _____, количество подъездов _____, количество жилых помещений _____, количество нежилых помещений _____, общая площадь здания _____, общая площадь жилых помещений _____, общая площадь нежилых помещений _____, наличие подвалов, цокольных этажей, общая площадь _____, наличие чердака, общая площадь _____, отапливаемый объем _____.

3. Характеристика инженерного оборудования, количество:

Тепловой ввод

Тепловой пункт

Тип системы теплоснабжения

Схема подключения

Внутридомовая система отопления

Наличие ГВС

Наличие циркуляции ГВС

Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)

Материал трубопроводов

Водопроводный ввод

Водомерный узел

Материал трубопроводов

Электрический ввод

Наличие прибора учета электроэнергии

Ввод газоснабжения

Система АППЗ и дымоудаления

Система приточно-вытяжной вентиляции

Лифты, подъемники

4. Источники (наличие/отсутствие и наименование организации):



теплоснабжения _____;
 (централизованное отопление, крышная встроенная / пристроенная газовая котельная, печное отопление)
 газоснабжения _____;
 твердого и жидкого топлива _____;
 энергоснабжения _____;
 системы автоматической пожарной защиты и дымоудаления _____.

II. Результаты эксплуатации объекта в отопительный период 20__-20__ гг.

№	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка (дата) о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1	2	3	4	5

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.

№	Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к отопительному периоду	Выполнено при подготовке к отопительному периоду
1	2	3	4	5
	Объем работ			
1	Ремонт кровли			
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе:			
	утепление перекрытий			
	изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
3	Ремонт фасадов, в том числе:			
	ремонт и покраска			
	герметизация швов			
	ремонт водосточных труб			
	утепление оконных проемов			
	утепление дверных проемов			
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе:			
	изоляция трубопроводов			
	ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:			
	отмосток			
	прямков			
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
6.1	центрального отопления:			
	радиаторов			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			

1	2	3	4	5
6.2	индивидуальных котлов отопления:			
	на газе			
	на твердом топливе			
6.3	тепловых пунктов			
6.4	элеваторных узлов			
6.5	горячего водоснабжения:			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
6.6	водопровода:			
	ремонт и замена арматуры			
	ремонт и изоляция труб			
6.7	канализации:			
	ремонт трубопроводов			
	ремонт колодцев			
	промывка систем			
6.8	электрооборудования:			
	ремонт световой электропроводки			
	ремонт силовой электропроводки			
	ремонт вводных устройств			
	ремонт электрощитовых			
	ремонт электродвигателей			
7	Другие работы			
8	Заполнение системы водой			
9	Обеспеченность объекта:			

Пескосоляной смесью и химреагентами _____ (куб. м).
Инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.).

IV. Результаты проверки готовности объекта к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.

Комиссия в составе:
председателя комиссии:

_____,
(руководитель управляющей организации, председатель товарищества собственников жилья
либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива,
представитель собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление
многоквартирным домом)

членов комиссии:

_____,

представителей общественности и (или) собственников помещений в здании:

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект
к эксплуатации в отопительный период подготовлен / не подготовлен.

Председатель комиссии: _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

члены комиссии: _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)
_____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

представители общественности и (или) собственники помещений в здании:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

допускает к эксплуатации объект в отопительный период 20__-20__ гг.

«____» _____ 20__ г.

Приложение 15
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель функционального органа
администрации Пермского
муниципального округа Пермского края

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

СВОДНЫЙ ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг. *

№	Местоположение объекта социальной сферы	График готовности объекта социальной сферы по состоянию на контрольную дату																
		первый втор- ник после окон- чания отопи- тельно- го пери- ода	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяца	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяца	послед- ующий втор- ник месяца	послед- ующий втор- ник месяц а	послед- ующий втор- ник месяца
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Привязка к территориальному управлению																	
2	Всего по территориальному управлению																	
3	Адреса																	
...																		
...	Всего по Пермскому																	

муниципальному округу Пермского края																	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

* Сводный пообъектный план-график составляется индивидуально на каждый объект нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов на последний вторник августа 20__ г.

Приложение 16
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

ОТЧЕТ
о подготовке объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.

Дата представления отчета «_____» _____ 20__ г.

_____/_____/_____/ уполномоченного лица ответственного
(должность) (подпись) (ФИО) за представление информации

Муниципальные учреждения социальной сферы Пермского муниципального округа Пермского края														Исполнение плана подготовки Террито- риального управления на контроль- ную дату (%)	
Муниципальные образовательные учреждения					Муниципальные учреждения культуры и молодежной политики					Муниципальные учреждения физической культуры и спорта					
общее коли- чество объек- тов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество объек- тов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество объектов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		
			% выпол- нения плана	общий % выпол- нения				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения				% выпол- нения плана		общий % выпол- нения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
Государственные учреждения социальной сферы Пермского края, расположенные на территории Пермского муниципального округа Пермского края															
Государственные образовательные учреждения					Государственные учреждения культуры					Государственные учреждения физической культуры и спорта					
общее коли- чество объект- ов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество объек- тов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество объектов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		
			% выпол- нения плана	общий % выпол- нения				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения	

16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Государственные учреждения здравоохранения					Государственные учреждения социального обслуживания населения										
общее количество объектов	план выполнения	факт выполнения	% выполнения		общее количество объектов	план выполнения	факт выполнения	% выполнения							
			% выполнения плана	общий % выполнения				% выполнения плана	общий % выполнения						
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40						

* Отчет представляется еженедельно по понедельникам до 15.00 час

Приложение 17
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

ОТЧЕТ
о подготовке объектов социальной сферы к эксплуатации
в отопительный период 20__-20__ гг. *

Дата представления отчета «_____» _____ 20__ г.

_____/_____/_____/уполномоченного лица, ответственного
(подпись) (Ф.И.О.) (должность) за представление информации.

№	Местоположение объекта социальной сферы	Паспорта готовности		
		плановое, количество (ед.)	фактическое, количество (ед.)	%
1	2	3	4	5
1	Привязка к территориальному управлению			
2	Всего по территориальному управлению			
...	Адреса			
...	Всего по Пермскому муниципальному округу Пермского края			

* Отчет представляется еженедельно по понедельникам до 15.00 час.

Приложение 18
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник _____ территориального
управления Пермского муниципального
округа Пермского края

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

СВОДНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК

подготовки объектов жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг. *

№	Принадлежность жилищного фонда	Многоквартирные дома, шт.		Общая площадь, кв. м	Общее коли- чество прожи- вающих человек	График готовности жилищного фонда по состоянию на контрольную дату					
		общее коли- чество	из них с цент- ральным отопле- нием			последний понедельни к после окончания отопитель- ного периода	первый понедельни к июня	01.07 **	01.08 **	01.09 **	15.09 **
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении управляющих организаций										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Многokвартирные дома, находящиеся в управлении ТСЖ, ТСН, ЖСК и прочих специализированных кооперативов										
3	Многokвартирные дома, находящиеся в непосредственном управлении										
4	Ведомственные многоквартирные дома										
5	Административные здания										
6	Всего										

* В сводный план-график должны быть включены все объекты (отдельно стоящие). График подготовки объектов с центральным отоплением необходимо формировать с учетом графиков подготовки источников тепловой энергии, тепловых сетей.

** В случае если указанная дата выпадает на выходной день, то информацию необходимо представлять на предшествующий рабочий день.

Приложение 19
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник _____ территориального
управления Пермского муниципального
округа Пермского края

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

СВОДНЫЙ ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки объектов жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.
(представление пакета документов/паспортов)*

№	Принадлежность жилищного фонда	первый понедел ьник после оконча ния отопи тельног о периода	после ду - ющий понеде льник меся - ца	после ду - ющий понеде льник меся - ца	посл е-ду - ющи й поне дель ник меся - ца	после ду - ющий поне дельн ик меся - ца	после ду - ющий поне дельн ик меся - ца	пос ле- ду - ющий поне дельн ик меся - ца	после ду - ющий поне дельн ик меся - ца	после ду - ющий поне дельн ик меся - ца	после ду - ющий поне дельн ик меся - ца	после ду - ющий поне дельн ик меся - ца	после ду - ющий поне дельн ик меся - ца	после ду - ющий понеде льник меся - ца	после ду - ющий понеде льник меся - ца	после ду - ющий понеде льник меся - ца	после ду - ющий понеде льник меся - ца	пос ле- ду - ющий поне дельн ик меся - ца
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Многokвартирные дома, находящиеся в управлении управляющих организаций																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2	Многokвартирные дома, находящиеся в управлении ТСЖ, ТСН, ЖСК и прочих специализированных кооперативов																	
3	Многokвартирные дома, находящиеся в непосредственном управлении																	
4	Ведомственные многоквартирные дома																	
5	Административные здания																	
6	Всего																	
7	Адреса																	

 * Сводный пообъектный план-график составляется индивидуально на каждый объект нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов на последний понедельник августа.

Приложение 20
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник _____ территориального
управления Пермского муниципального
округа Пермского края

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

СВОДНЫЙ ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки объектов жилищного фонда к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.
(готовность инженерного оборудования) *

№	Принадлежность жилищного фонда	первый понедель- ник после оконча- ния отопи- тельного периода	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	пос- ле- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	пос- ле- ду- ющий понед- ельни к меся- ца	пос- ле- ду- ющий понед- ельни к меся- ца
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Многokвартирные дома, находящиеся в управлении управляющих организаций																	
2	Многokвартирные дома, находящиеся в управлении ТСЖ, ТСН,																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	ЖСК и прочих специализированных кооперативов																	
3	Многоквартирные дома, находящиеся в непосредственном управлении																	
4	Ведомственные многоквартирные дома																	
5	Административные здания																	
6	Всего																	
7	Адреса																	

* Сводный пообъектный план-график составляется индивидуально на каждый объект нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов на последний понедельник месяца.

Приложение 21
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник _____ территориального
управления Пермского муниципального
округа Пермского края

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

**СВОДНЫЙ ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
прекращения горячего водоснабжения в жилищном фонде
при подготовке к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг. ***

№	Полное наименование и ИНН управляющей / обслуживающей организации, объекта социальной сферы	Адрес объекта	Сроки прекращения и возобновления подачи горячего водоснабжения (указывается календарная дата)		Полное наименование теплоснабжающей организации, обеспечивающей предоставление коммунального ресурса	Полное наименование источника тепловой энергии	Полное наименование собственника или иного законного владельца источника тепловой энергии
			отключени е	подача			
1	2	3	4	5	6	7	8

* Сводный пообъектный план-график составляется индивидуально на каждый объект.



Приложение 22
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник _____ территориального
управления Пермского муниципального
округа Пермского края

(подпись, печать) (Ф.И.О.)

ОТЧЕТ
территориального управления Пермского муниципального округа Пермского края о подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.

Дата представления отчета «_____» _____ 20_ г.

(должность) / (подпись) / (ФИО) / уполномоченного лица Территориального управления,
ответственного за представление информации

Жилищный фонд и административные здания													Исполнение плана подготовки Террито- риального управления на контрольну ю дату (%)	
Паспорта готовности (шт.)				Готовность инженерного (отопительного) оборудования (шт.)				Контроль прекращения горячего водоснабжения жилых домов						
общее коли- чество МКД	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество МКД	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество МКД с ГВС	план по график у	факт без ГВС		отклонение от графика
			% выпол- нения плана	общий % вы- полне- ния				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения					
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53		54
Коммунальная инфраструктура														

Источники теплоснабжения (котельные) всех форм собственности					Центральные тепловые пункты всех форм собственности					Тепловые сети всех форм собственности					
общее коли- чество источ- ников (ко- тель- ных, ТЭЦ)	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество ЦТП	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общая протя- жен- ность	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		
			% выпол- нения плана	общий % вы- полне- ния				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения	
55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70

Приложение 23
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления ЖКХ/

(подпись, печать) (Ф.И.О.)
«____» _____ 20__ г.

СВОДНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки центральных тепловых пунктов к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.*

№	Центральные тепловые пункты в разрезе ресурсоснабжающих и теплоснабжающих организаций	Коли- чество, км	График готовности тепловых сетей по состоянию на контрольную дату																
			пер- вый понед ельни к после дня окон- чания ото- пи- тель- ного пери- ода	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Муниципальные																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2	Ведомственные																		
3	Частные																		
4	Всего																		

* Сводный пообъектный план-график составляется с нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов на последний понедельник месяца.

Приложение 24
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления ЖКХ/

(подпись, печать) (Ф.И.О.)
«____» _____ 20__ г.

СВОДНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки тепловых сетей к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.*

№	Тепловые сети в разрезе ресурсоснабжающих и теплоснабжающих организаций	Количество, км	График готовности тепловых сетей по состоянию на контрольную дату															
			пер- вый понед ельни к после дня окон- чания ото- пи- тель- ного пери- ода	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Муниципальные, в том числе ветхие																		
2	Ведомственные, в том числе ветхие																		
3	Частные, в том числе ветхие																		
4	Бесхозные, в том числе ветхие																		
5	Всего сетей																		
6	Всего ветхих сетей																		

* Сводный пообъектный план-график составляется с нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов на последний понедельник месяца.

Приложение 25
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления ЖКХ/

(подпись, печать) (Ф.И.О.)
«____» _____ 20__ г.

СВОДНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
подготовки источников тепловой энергии к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.*

№	Котельные в разрезе ресурсоснабжающих и теплоснабжающих организаций	Коли- чество, км	График готовности тепловых сетей по состоянию на контрольную дату															
			пер- вый понед ельни к после дня окон- чания ото- пи- тель- ного пери- ода	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Муниципальные																		
2	Ведомственные																		
3	Частные																		
4	Всего																		

* Сводный пообъектный план-график составляется с нарастающим итогом со стопроцентной готовностью объектов на последний понедельник месяца.

Приложение 26
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 20__-20__ гг.

_____ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____

(форма и реквизиты документа, которым утверждена комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к ежегодному отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Пермского муниципального округа Пермского края от «___» _____ 20__ г., утвержденной заместителем главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, возглавляющим функционально-целевой блок «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(Ф.И.О. заместителя главы Пермского муниципального округа Пермского края)

с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____.
2. _____.
3. _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Индекс готовности	Уровень готовности (готов / готов с условиями / не готов)
1		
2		
3		

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (готов / готов с условиями / не готов)
1	
2	
3	

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Заместитель
председателя комиссии: _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

члены комиссии: _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)
_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)
_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____	/	_____
(подпись)		(Ф.И.О.)
_____	/	_____
(подпись)		(Ф.И.О.)

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, экземпляр акта
получил:

« ____ » _____ 20__ г. _____
(подпись / Ф.И.О. руководителя (уполномоченного представителя)
теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении которого
проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение 27
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от _____ №
10.03.2026 299-2026-01-05.С-108

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 20__-20__ гг.

Выдан _____

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному
периоду)

в отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. _____.
2. _____.
3. _____.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «__»

_____ 20__ г. № _____.

(подпись/Ф.И.О. руководителя (заместителя руководителя) и печать уполномоченного органа,
образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)



Приложение 28
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления ЖКХ Пермского
муниципального округа Пермского края

(подпись, печать)

(Ф.И.О.)

СВОДНЫЙ ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
представления паспортов готовности с приложением актов и оценочных листов готовности
объектов социальной сферы к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.

№	Принадлежность жилищного фонда	первый понед ельник после оконча- ния отопи- тельног о период а	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	посл е-ду- ющи й поне дель ник меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- ле-ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- ле-ду- ющий понед ельни к меся- ца
---	-----------------------------------	---	---	---	---	---	---	--	---	---	---	---	---	---	---	---	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Муниципальные образовательные учреждения																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2	Муниципальные учреждения культуры и молодежной политики																-	
3	Муниципальные учреждения физической культуры и спорта																	
4	Государственные образовательные учреждения																	
5	Государственные учреждения культуры																	
6	Государственные учреждения физической культуры и спорта																	
7	Государственные учреждения здравоохранения																	
8	Государственные учреждения социального обслуживания населения																	
9	Всего																	

Приложение 29
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления ЖКХ Пермского
муниципального округа Пермского края

(подпись, печать)

(Ф.И.О.)

СВОДНЫЙ ПООБЪЕКТНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК
представления территориальными управлениями паспортов готовности с приложением
актов и оценочных листов готовности объектов жилищного фонда и административных зданий
к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.

№	Принадлежность жилищного фонда	первый понеде- льник после оконча- ния отопи- тельног о период а	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	посл е-ду- ющи й поне дель ник меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	после- ду- ющий понед ельни к меся- ца	пос- леду- ющий понед ельни к меся- ца	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Многоквартирные дома, находящиеся в																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	управлении управляющих организаций																	
2	Многokвартирные дома, находящиеся в управлении ТСЖ, ТСН, ЖСК и прочих специализированных кооперативов																-	
3	Многokвартирные дома, находящиеся в непосредственном управлении																	
4	Ведомственные многоквартирные дома																	
5	Административные здания																	
6	Всего																	
7	Адреса																	

Приложение 30
к постановлению администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
от 10.03.2026 № 299-2026-01-05.С-108

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления ЖКХ Пермского
муниципального округа Пермского края

(подпись, печать)

(Ф.И.О.)

ОТЧЕТ
Управления ЖКХ о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы
к эксплуатации в отопительный период 20__-20__ гг.

Дата представления отчета «____» _____ 202__ г.

(должность) / _____
(подпись) / _____
(ФИО) / уполномоченного лица Управления ЖКХ,
ответственного за представление информации

Муниципальные учреждения социальной сферы Пермского муниципального округа Пермского края														Исполнение плана подготовки Пермского муниципаль- ного округа Пермского края на контроль- ную дату (%)	
Муниципальные образовательные учреждения					Муниципальные учреждения культуры и молодежной политики					Муниципальные учреждения физической культуры и спорта					
общее коли- чество объек- тов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество объек- тов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество объектов	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		
			% выпол- нения плана	общий % выпол- нения				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения				% выпол- нения плана		общий % выпол- нения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
Государственные учреждения социальной сферы Пермского края, расположенные на территории Пермского муниципального округа Пермского края															

Государственные образовательные учреждения					Государственные учреждения культуры					Государственные учреждения физической культуры и спорта				
общее количество объектов	план выполнения	факт выполнения	% выполнения		общее количество объектов	план выполнения	факт выполнения	% выполнения		общее количество объектов	план выполнения	факт выполнения	% выполнения	
			% выполнения плана	общий % выполнения				% выполнения плана	общий % выполнения				% выполнения плана	общий % выполнения
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Государственные учреждения здравоохранения					Государственные учреждения социального обслуживания населения									
общее количество объектов	план выполнения	факт выполнения	% выполнения		общее количество объектов	план выполнения	факт выполнения	% выполнения						
			% выполнения плана	общий % выполнения				% выполнения плана	общий % выполнения					
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40					
Жилищный фонд и административные здания														
Паспорта готовности (шт.)					Готовность инженерного (отопительного) оборудования (шт.)					Контроль прекращения горячего водоснабжения жилых домов				
общее количество МКД	план выполнения	факт выполнения	% выполнения		общее количество МКД	план выполнения	факт выполнения	% выполнения		общее количество МКД с ГВС	план по графику	факт без ГВС	отклонение от графика	
			% выполнения плана	общий % выполнения				% выполнения плана	общий % выполнения					
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	
Коммунальная инфраструктура														



Источники теплоснабжения (котельные) всех форм собственности					Центральные тепловые пункты всех форм собственности					Тепловые сети всех форм собственности					
общее коли- чество источ- ников (ко- тель- ных, ТЭЦ)	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общее коли- чество ЦТП	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		общая протя- жен- ность	план выпол- нения	факт выпол- нения	% выполнения		
			% выпол- нения плана	общий % вы- полне- ния				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения				% выпол- нения плана	общий % выпол- нения	
55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Пермского муниципального округа Пермского края к эксплуатации в отопительный период»

Постановление разработано в соответствии с Федеральными законами пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила № 808), от 08 июля 2023 г. № 1130 «Об утверждении Правил вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и пункта 7 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросу совершенствования порядка вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 86», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», постановлением Правительства Пермского края от 18 апреля 2025 г. № 305-п «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Пермского края к эксплуатации в отопительный период», пунктом 4 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 ноября 2022 г. № 50 «Об учреждении управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края», решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 15 декабря 2022 г. № 66 «О территориальных органах администрации Пермского муниципального округа Пермского края».



В связи с принятием настоящего проекта постановления потребуется признать утратившими силу постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края:

от 14 мая 2025 г. № 299-2025-01-05.С-210 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов»;

от 14 августа 2025 г. № № 299-2025-01-05.С-390 «О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 14 мая 2025 г. № 299-2025-01-05.С-210 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов»;

от 20 октября 2025 г. № № 299-2025-01-05.С-519 ««О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 14 мая 2025 г. № 299-2025-01-05.С-210 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов»».

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных финансовых средств бюджета Пермского муниципального округа Пермского края, в связи с чем финансово-экономическое обоснование не требуется.

Проект постановления не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные нормативными правовыми актами администрации Пермского муниципального округа Пермского края обязанности для субъектов предпринимательства и инвестиционной деятельности, а также не способствует возникновению необоснованных расходов бюджета Пермского муниципального округа Пермского края, в связи с чем отсутствует необходимость проведения оценки регулирующего воздействия.